



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LEPOGLAVA

Antuna Mihanovića 12
42250 Lepoglava
tel. 042 770 411, fax 042 770 419

Gradsko vijeće
Klasa:119-01/16-01/1
Urbroj:2186/016-03-16-1
Lepoglava, 29. rujna 2019. godine

Temeljem odredbe članka 22. Statuta Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 6/13, 20/13, 33/13 i 31/14) i članka 17. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 20/13, 43/13 i 51/13), Gradsko vijeće Grada Lepoglave na 25. sjednici održanoj 29.09.2016. godine, donosi

ODLUKU
o formiranju Poduzetničke zone Lepoglava

Članak 1.

U skladu s 2. Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 16 A/14, dalje u tekstu: Izmjene i dopune PP-a), Izmjene i dopune Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Lepoglava („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 40/15), Ispravak Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Lepoglava („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 1/16) formira se **Poduzetnička zona Lepoglava** koja se nalazi u sjevernom dijelu grada Lepoglave, na području koje je sa sjeverne strane omeđeno željezničkom prugom Varaždin - Golubovec, sa jugoistočne strane županijskom cestom ŽC 2102 (Ivanec - Lepoglava - spoj DC - 35), s južne strane omeđena je neizgrađenim dijelom naselja Budim, sa zapadne strane djelomično omeđena lokalnom cestom LC 25178 (spoj DC 35 - županijska cesta 2102) i dijelom neizgrađenog građevinskog područja naselja Gorica te izdvojeni dio na sjeveroistočnoj strani naselja Lepoglava omeđen sa sjeverne strane rijekom Bednjom, a sa južne strane željezničkom prugom Varaždin – Golubovec.

Poduzetničku zonu presijeca državna cesta D 35 Varaždin - Švaljkovec koja ujedno odvaja proizvodnu od poslovne djelatnosti, a u kartografskom prikazu Izmjena i dopuna UPU-a označena je sa:

- I - gospodarska namjena – proizvodna industrija, zanat i
- K – gospodarska namjena – poslovna, uslužna, trgovačka, komunalno servisna.

Članak 2.

Ukupna površina Poduzetničke zone Lepoglava, definirane člankom 1. ove Odluke je 48,31 ha.

Članak 3.

Namjena poduzetničkih zona prema Izmjenama i dopunama PP-a i Izmjenama i dopunama UPU-u dijela naselja Lepoglava, određena je kao proizvodna i poslovna. Površine proizvodne namjene namijenjene su proizvodnoj djelatnosti kao što su nezagađujuća tiha industrija, skladišta, servisi, veće zanatske radione i druge djelatnosti, a površine poslovne namjene za djelatnosti kao što su trgovački i veletrgovački sadržaji, skladišta, manji servisi i zanatske radione. Pored osnovnih djelatnosti, moguće je na površinama proizvodne i poslovne namjene razviti i drugu djelatnost - prateću ili u funkciji osnovne djelatnosti, na način da ona ne ometa proces osnovne djelatnosti.

Na izdvojenom dijelu Poduzetničke zone Lepoglava na sjeveroistočnoj strani naselja Lepoglava je zona namijenjena prioriteto za smještaj sadržaja poljoprivredne proizvodnje te za proizvodnju energije iz biomase kao i drugih alternativnih / obnovljivih izvora energije.

Članak 4.

Izgradnja unutar Poduzetničke zone Lepoglava vršiti će se na temelju odredbi Prostornog plana uređenja grada Lepoglave i Urbanističkog plana uređenja dijela naselja Lepoglava.

Članak 5.

Danom stupanja na snagu ove Odluke stavlja se van snage Odluka o formiranju poduzetničkih zona na području Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 22/11).

Članak 6.

Ova Odluka stupa na osmog dana od dana objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA

Robert Maček