



REPUBLIKA HRVATSKA
VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LEPOGLAVA
Gradonačelnik
KLASA: 350-02/21-01/1
URBROJ: 2186/016-01-21-4
Lepoglava, 23.02.2021.

Na temelju članka 64. Zakona o zaštiti okoliša („Narodne novine“ broj 80/13,153/13, 78/15, 12/18 i 118/18), članka 29. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i članka 36. Statuta Grada Lepoglave („Službeni vjesnik Varaždinske županije“ broj 64/20), gradonačelnik Grada Lepoglave donosi

ODLUKU
o započinjanju postupka ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš
za 4. Izmjene i dopune Prostornog plana uređenja Grada Lepoglava

PРАВNA OSNOVA

Članak 1.

Na temelju Mišljenja Upravnog odjela za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije (Klasa:350-02/21-01/7, Urbroj: 2186/1-08/3-21-3 od 17.02.2021. godine), za izradu 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave (u daljnjem tekstu: 4. Izmjene i dopune Plana), potrebno je provesti postupak ocjene o potrebi provedbe strateške procjene utjecaja Plana na okoliš (u daljnjem tekstu: Ocjena).

Donošenjem ove Odluke pokreće se postupak Ocjene koji provodi Jedinostveni upravni odjel Grada Lepoglave u suradnji s Upravnim odjelom za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije.

RAZLOZI ZA DONOŠENJE

Članak 2.

Izrada 4. Izmjena i dopuna Plana pokreće se radi potrebe za:

- utvrđivanjem zatečenog stanja na čitavom području Grada u odnosu na važeći Prostorni plan uređenja Grada Lepoglave (dalje u tekstu: PPUG),
- preispitivanjem mogućnosti prenamjene zatečene izgradnje izvan građevinskog područja određene važećim PPUG u građevinsko područje naselja (vezano uz ozakonjenje nezakonite izgradnje),
- preispitivanjem mogućnosti preoblikovanja granica građevinskog područja svih naselja s obzirom na dosadašnju realizaciju i procijenjene potrebe JLS i zahtjeve pojedinaca (smanjenje/proširenje),
- preispitivanjem mogućnosti proširenja područja povremenog stanovanja (Sp) i po potrebi područja ostalih namjena u svim naseljima na području Grada Lepoglave,
- osiguranjem mogućnosti smještaja proizvodnih i poslovnih djelatnosti/namjena na cjelokupnom prostoru Poduzetničke zone Lepoglava
- osiguranjem uvjeta za gradnju odgovarajuće infrastrukture radi usklađenja s Izmjenama i dopunama PPŽ-a, izrađenim studijama, dokumentacijom i planovima nadležnih tijela i osoba (posebice u dijelu elektroničke komunikacijske infrastrukture radi usklađenja s Izmjenama i dopunama Prostornog plana uređenja Varaždinske županije, odvodnje otpadnih i oborinskih voda radi usklađenja sa Studijom zaštite voda i drugo)

- usklađenjem s novim propisima iz područja prostornog uređenja, s naglaskom na određivanje neuređenih dijelova građevinskih područja i izgrađenih dijelova planiranih za urbanu preobrazbu, tj. definiranje područja za koja se obavezno donosi urbanistički plan uređenja (UPU), te na preispitivanje i po mogućnosti propisivanje uvjeta provedbe s detaljnošću propisanom za UPU za pojedine prostore, uvjeta izgradnje jednostavnih građevina i drugo
- usklađenjem s novim propisima iz područja zaštite okoliša, gospodarenja otpadom, zaštite prirode (ugrađivanje ekološke mreže i eventualno drugo), zaštite kulturnih dobara, zaštite i spašavanja (ugrađivanjem mjera iz novog dokumenta), elektroničkih komunikacija, gospodarenja poljoprivrednim zemljištem, gospodarenja vodama, gospodarenja mineralnim resursima i eventualno drugim propisima prema potrebi i zahtjevima nadležnih tijela i osoba
- usklađenjem PPUG s donesenim dokumentima na županijskoj razini (osobito vezano uz gospodarenje mineralnim sirovinama i dr.)
- usklađenjem podataka temeljem novog popisa stanovništva 2021. godine, ovisno o rezultatima popisa odnosno dostupnosti podataka i analiza.

CILJEVI I PROGRAMSKA POLAZIŠTA

Članak 3.

Osnovni cilj 4. Izmjena i dopuna Plana je da se u Gradu Lepoglavi unaprijedi organizacija, korištenje i namjena prostora te osiguraju mjere i smjernice za uređenje i zaštitu prostora usklađene s novim propisima, važećim dokumentima, strateškim opredjeljenjima, kao i stanjem na terenu te po mogućnosti rezultatima popisa stanovništva.

Programska polazišta za izradu 4. Izmjena i dopuna Plana uključuju i one izmjene i dopune prostorno-planskih određenja koja se odnose na novu zakonsku regulativu koja neposredno ili posredno utječe na prostorni razvoj Grada, strateške dokumente Grada, rezultate ozakonjenja nezakonito izgrađenih građevina, kao i usklađenje sa zahtjevima, podacima, planskim smjericama i propisanim dokumentima iz područja djelovanja javnopravnih tijela koja sudjeluju u postupku prema posebnim propisima.

OBUHVAT

Članak 4.

Prostorni obuhvat 4. Izmjena i dopuna Plana je područje Grada Lepoglave. U postupku 4. Izmjena i dopuna Plana preispitati će se i po potrebi uskladiti (izmijeniti i dopuniti) pojedine sastavnice prostora i elementi vezani uz prostor naveden u članku 3. nacрта Odluke o izradi 4. izmjena i dopuna Plana pod razlozima za izradu i donošenje Plana.

Nakon preispitivanja, usklađenja i odgovarajućih izmjena i dopuna planskih postavki i određenja uskladiti će se i novelirati odredbe za provođenje Plana te grafički prikazi.

REDOSLIJED RADNJI U POSTUPKU OCJENE

Članak 5.

Radnje koje će se provesti u postupku ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš 4. izmjena i dopuna Plana, provode se sukladno odredbama Zakona o zaštiti okoliša, Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš („Narodne novine“ broj 3/17) i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša („Narodne novine“ broj 64/08) i to slijedećim redoslijedom provedbe:

1. Grad Lepoglava sukladno odredbi čl. 33. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, započinje postupak ocjene o potrebi strateške procjene utjecaja na okoliš 4. izmjena i dopuna Plana, a prije donošenja Odluke o izradi 4. izmjena i dopuna Plana od strane Gradskog vijeća Grada Lepoglave.
2. Grad Lepoglava dužan je pribaviti mišljenja od tijela i/ili osoba određenih posebnim propisima, navedenih u članku 6. ove Odluke. U svrhu pribavljanja mišljenja, Grad Lepoglava dostavlja zahtjev za davanje mišljenja o potrebi strateške procjene u roku od 8 dana od dana donošenja ove Odluke.

3. Na temelju kriterija za utvrđivanje vjerojatno značajnog utjecaja 4. izmjena i dopuna Plana na okoliš, iz Priloga III. Uredbe o strateškoj procjeni utjecaja strategije, plana i programa na okoliš, tijela i/ili osobe daju mišljenje o potrebi strateške procjene te ga u roku od 30 dana od dana zaprimanja zahtjeva dostavljaju Gradu Lepoglavi. Ako Grad Lepoglava ocijeni potrebnim, osigurati će dodatna pojašnjenja s tijelom i/ili osobom koja je dostavila mišljenje.
4. Grad Lepoglava razmotrit će pristigla mišljenja tijela i/ili osoba kojima je upućen zahtjev za mišljenje.
5. Prije donošenja Odluke u postupku ocjene o potrebi strateške procjene, kojom Grad utvrđuje da za Izmjene i dopune Prostornog plana koji je u izradi „jest potrebno“ ili „nije potrebno“ provesti postupak strateške procjene, Grad će o provedenom postupku ocjene pribaviti mišljenje nadležnog županijskog ureda za poslove zaštite okoliša – Upravni odjel za prostorno uređenje, graditeljstvo i zaštitu okoliša Varaždinske županije, za potrebe čega će dostaviti prijedlog odluke i cjelovitu dokumentaciju o provedenom postupku ocjene.
6. O odluci iz točke 5. ovog članka, Grad će informirati javnost sukladno Zakonu o zaštiti okoliša i Uredbi o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

POPIS TIJELA I OSOBA KOJE SUDJELUJU U POSTUPKU OCJENE

Članak 6.

U postupku ocjene o provedbi strateške procjene utjecaja na okoliš za 4. Izmjene i dopuna Plana, sudjelovat će javnopravna tijela i osobe kako slijedi:

1. JAVNA USTANOVA ZA UPRAVLJANJE ZAŠTIĆENIM DIJELOVIMA PRIRODE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE, Kratka 1, 42 000 Varaždin
2. HRVATSKE VODE, Vodnogospodarska ispostava za mali sliv „Plitvica-Bednja“, Međimurska 26 b, 42000 Varaždin
3. HRVATSKE CESTE d.o.o. za upravljanje, građenje i održavanje državnih cesta, Sektor za pripremu, građenje i rekonstrukciju, Vončinina 3, 10 000 Zagreb
4. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Koprivnica, Ivana Meštrovića 28, 48 000 Koprivnica,
5. HRVATSKE ŠUME d.o.o., Uprava šuma Koprivnica – Šumarija Ivanec, Vladimira Nazora 48, 42 240 Ivanec
6. GRAD IVANEC, Trg hrvatskih ivanovaca 9b, 42 240 Ivanec
7. OPĆINA BEDNJA, Trg Sv. Marija 26, 42 253 Bednja
8. OPĆINA DONJA VOĆA, Donja Voća 26 C, 42 245 Donja Voća
9. OPĆINA KLENOVNIK, Klenovnik 8, 42 244 Klenovnik
10. OPĆINA NOVI GOLUBOVEC, Novi Golubovec 35, 49 255 Novi Golubovec

Članak 7.

Jedinstveni upravni odjel Grada Lepoglave će o ovoj Odluci informirati javnost sukladno odredbama Uredbe o informiranju i sudjelovanju javnosti i zainteresirane javnosti o pitanjima zaštite okoliša, kojima se uređuje informiranje i sudjelovanje zainteresirane javnosti u pitanjima zaštite okoliša.

Članak 8.

Nacr Odluke o izradi 4. izmjena i dopuna Plana čini prilog i sastavni dio ove Odluke.

Članak 9.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon objave u „Službenom vjesniku Varaždinske županije“, a objaviti će se i na službenim stranicama Grada Lepoglave.

GRADONAČELNIK
Marijan Škvarić, dipl. ing.

