

PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA LEPOGLAVE

- 4. Izmjene i dopune -

Prijedlog

UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I
ZAŠTITE PROSTORA

3b. UVJETI KORIŠTENJA
(Područja posebnih ograničenja u korištenju) I
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA
UREĐENJA I ZAŠTITE

- GRANICA DRŽAVE
- GRANICA ŽUPANIJE
- GRANICA GRADA - UJEDNO GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- GRANICA OBUHVATA PROSTORNOG PLANA
- GRANICA NASELJA
- PROMETNICE (javne ceste, željeznice)

1. UVJETI KORIŠTENJA (Područja posebnih ograničenja u korištenju)

KRAJOBRAZ:

- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - PRIRODNI KRAJOBRAZ
- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- TOČKE I POTEZI (panoramske vrijednosti krajobraza)
- ZAŠTITNO PODRUČJE UZ POSEBNO VRIJEDNE ILI OSJETLJIVE GRADSKE I SEOSKE CJELINE

TLO:

- PODRUČJE NAJVEĆEG INTENZITETA POTRESA VII MCS (područje cijelog Grada)
- AKTIVNO ILI MOGUĆE KLIZIŠTE I ODRON (s - sanirano)
- PRETEŽITO NESTABILNA PODRUČJA (INŽENJERSKO-GEOLOŠKI NESTABILNO PODRUČJE)
- ISTRAŽNI PROSTOR MINERALNIH SIROVINA (mineralne sirovine za proizvodnju građevnog materijala (tehničko - građevni kamen))
- ISTRAŽNI PROSTOR / PRIJEDLOG ISTRAŽNOG PROSTORA MINERALNIH SIROVINA (energetske mineralne sirovine - ugljikovodici: 1 - IP "SZH - 01", 2 - IP "SZH - 05" (PRIJEDLOG))
- LOVIŠTE

VODE:

- VODONOSNO PODRUČJE
- VODOZAŠTITNO PODRUČJE
 - II zona zaštite (IZ - izvorište)
 - III zona zaštite
- IZVOR RIJEKE BEDNJE (vrijedno područje lokalnog značaja)
- POPLAVNO PODRUČJE
 - velika vjerojatnost poplavlivanja (VV)
 - srednja vjerojatnost poplavlivanja (SV)
 - mala vjerojatnost poplavlivanja (MV)
- VODOTOCI

2. PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA
UREĐENJA I ZAŠTITE

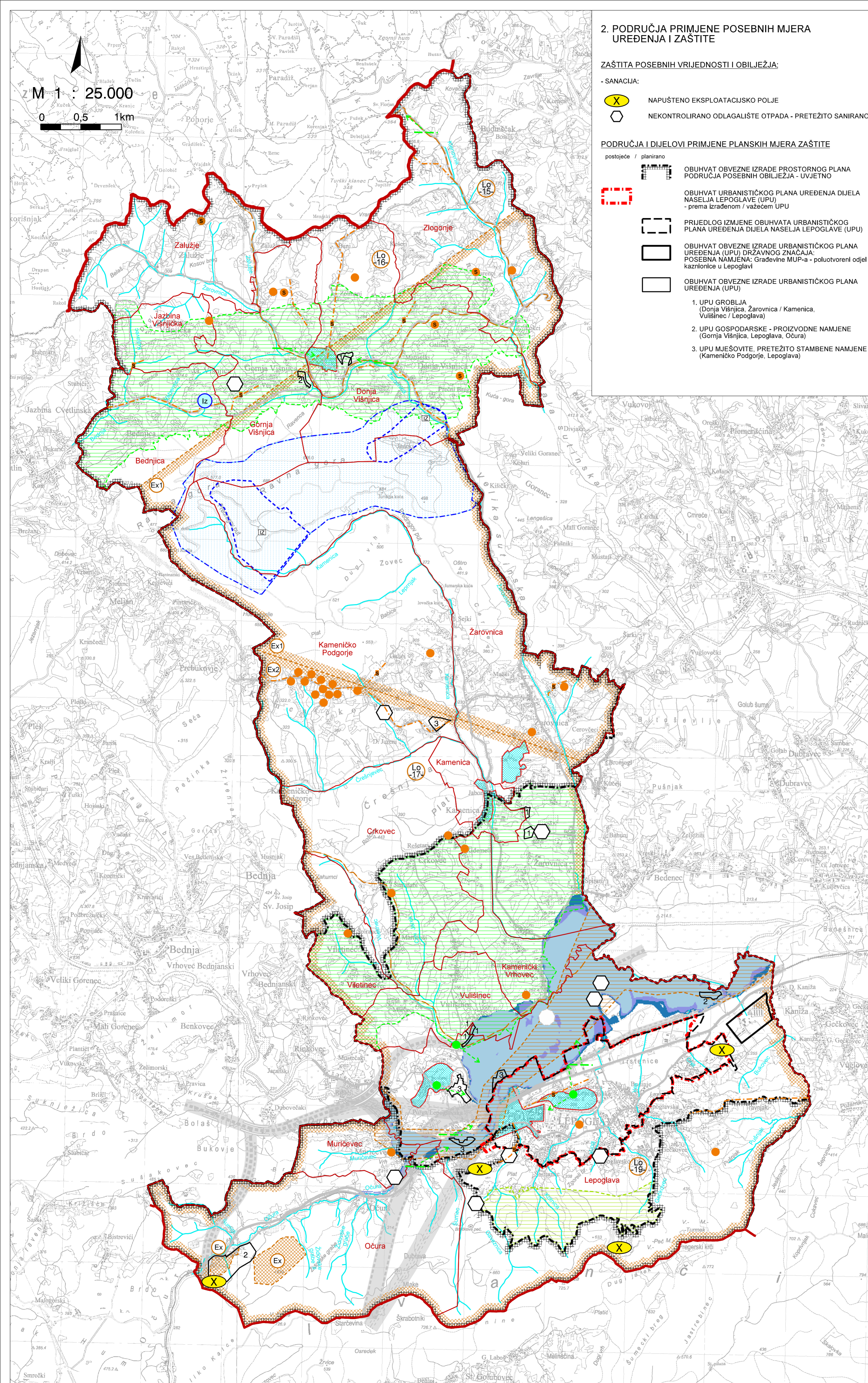
ZAŠTITA POSEBNIH VRIJEDNOSTI I OBIKLJEŽJA:

- SANACIJA:

- NAPUŠTENO EKSPLOATACIJSKO POLJE
- NEKONTROLIRANO ODLAGALIŠTE OTPADA - PRETEŽITO SANIRANO

PODRUČJA I DIJELOVI PRIMJENE PLANSKIH MJERA ZAŠTITE

- postojeće / planirano
- OBUHVAAT OBEVNE IZRADE PROSTORNOG PLANA PODRUČJA POSEBNIH OBIKLJEŽJA - UVJETNO
- OBUHVAAT URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA LEPOGLAVE (UPU) - prema izrađenom / važećem UPU
- PRIJEDLOG IZMJENE OBUHVATA URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA DIJELA NASELJA LEPOGLAVE (UPU)
- OBUHVAAT OBEVNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU) DRŽAVNOG ZNAČAJA: POSEBNA NAMJENA: Građevine MUP-a - potuotvoreni odjel kaznlonice u Lepoglavi
- OBUHVAAT OBEVNE IZRADE URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA (UPU)
 1. UPU GROBLJA (Donja Višnjica, Žarovnica / Kamenica, Vulišinec / Lepoglava)
 2. UPU GOSPODARSKE - PROIZVODNE NAMJENE (Gornja Višnjica, Lepoglava, Očura)
 3. UPU MJESOVITE, PRETEŽITO STAMBENE NAMJENE (Kameničko Podgorje, Lepoglava)



VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LEPOGLAVA

Naziv prostornog plana: **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA
- 4. IZMJENE I DOPUNE -
Prijedlog**

Naziv kartografskog prikaza: **UVJETI KORIŠTENJA, UREĐENJA I ZAŠTITE PROSTORA
UVJETI KORIŠTENJA (Područja posebnih ograničenja u korištenju) I
PODRUČJA PRIMJENE POSEBNIH MJERA UREĐENJA I ZAŠTITE**

Broj kartografskog prikaza: 3b. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 25 000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.63/2021. "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.xx/20xx.

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan:
"Jutarnji list" od 12.05.2023 www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ od: 19.05.2023. do: 01.06.2023.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
rasprave: Maja Poje, dipl.iur.
(ime, prezime i potpis)

Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13., 65/17., 114/18., 39/19. i 98/19.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije jer je Zavod izrađivač 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba:
Tanja Martinec, dipl.inž.arh.
(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.

Stručni tim u izradi plana: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. Tanja Martinec, dipl.inž.arh.
dr.sc. Melita Srpk Dubravka Komes, dipl.inž.arh.
Silvana Dugandžić, dipl.inž.grad. Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph.
Tamara Vučković, dipl.inž.grad. Josip Bačan, inž.agr.

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:
Robert Dukarić
(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)