

PROSTORNI PLAN UREĐENJA  
GRADA LEPOGLAVE

- 4. Izmjene i dopune -  
Prijedlog

4a. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

ZALUŽJE, JAZBINA VIŠNJIČKA,  
GORNJA VIŠNJIČKA I BEDNJICA

- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- UPU 4a-1
- OBUHVAT OBVEZNE IZRADE URBANISTIČNOG PLANA UREĐENJA (UPU)

REZERVIRANE NAMJENE

Izgrađeno / neizgrađeno / neizgrađeno  
uređeno uređeno neuređeno

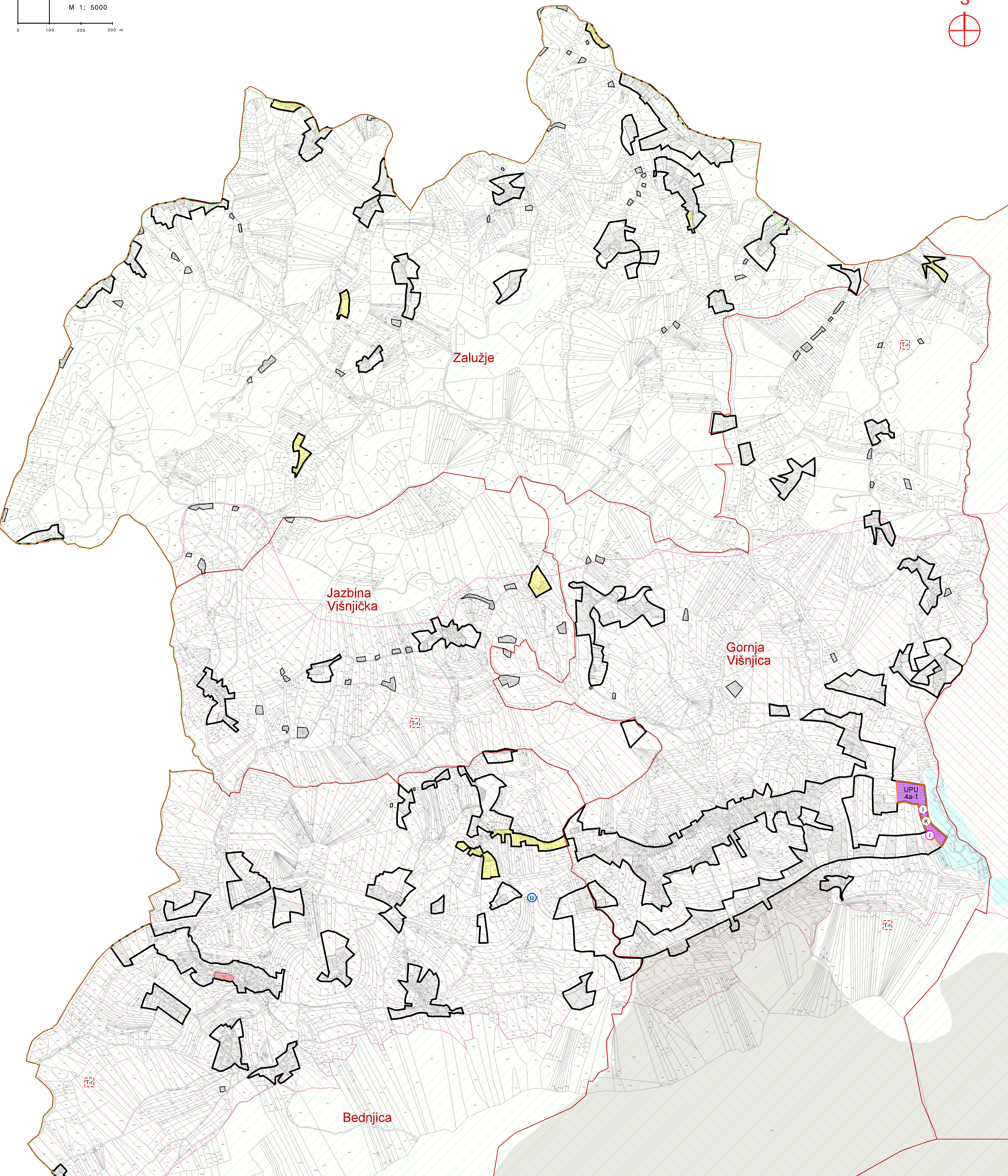
- Mješovita namjena
- PRETEŽITO STAMBENA
- POVREMENO STANOVANJE
- Javna i društvena namjena
- CENTRALNI SADRŽAJI
- Gospodarska namjena
- PROIZVODNA
- poslovna (u sklopu proizvodne namjene)

STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- Gospodarska namjena
- UGOSTITELJSTVO I TURIZAM (mogući robinzonski smještaj)
- Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja

INFORMATIVNO (ograničenja)

- Zaštićeni dijelovi prirode - planirano
- PARK PRIRODE / REGIONALNI PARK
- Krajobraz
- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- Ekološka mreža - Natura 2000
- PODRUČJA ZNAČAJNA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE (POVS)
- Vode
- IZVOR RIJEKE BEDNJE (vrijedno područje lokalnog značaja)
- RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVE - UVJETNO



<b>VARAŽDINSKA ŽUPANIJA GRAD LEPOGLAVA</b>	
Naziv prostornog plana: <b>PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA - 4. IZMJENE I DOPUNE - Prijedlog</b>	
Naziv kartografskog prikaza: <b>GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Zalužje, Jazbina Višnjicka, Gornja Višnjicka i Bednjica</b>	
Broj kartografskog prikaza: <b>4a.</b>	Mjerilo kartografskog prikaza: <b>1 : 5 000</b>
Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.63/2021.	Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana: "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.xx/20xx.
Javna rasprava (datum objave): "Jutarnji list" od 12.05.2023 www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/	Javni uvid održan: od: 19.05.2023. do: 01.06.2023.
Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave:	Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Maja Poje, dipl.iur.
(ime, prezime i potpis)	
Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN, br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, i 98/19) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije jer je Zavod izrađivač 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave	
Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: <b>ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE</b>	
Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan:	Odgovorna osoba: Tanja Martinec, dipl.inž.arh.
(ime, prezime i potpis)	
Odgovorni voditelj: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.	
Stručni tim u izradi plana: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. dr.sc. Mellita Sprak Silvana Dugandžić, dipl.inž.grad. Tamara Vučeković, dipl.inž.grad.	
Tanja Martinec, dipl.inž.arh. Dubravka Komes, dipl.inž.arh. Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph. Josip Bačan, inž.agr.	
Pečat predstavničkog tijela:	Predsjednik predstavničkog tijela: Robert Dukarić
(ime, prezime i potpis)	
Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava:	Pečat nadležnog tijela:
(ime, prezime i potpis)	