



PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA LEPOGLAVE

- 4. Izmjene i dopune -

Prijedlog za ponovnu javnu raspravu

4a. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

ZALUŽJE, JAZBINA VIŠNJIČKA,
GORNJA VIŠNJIČKA I BEDNJICA

- GRANICA NASELJA
GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
UPU 4a-1
OBUHVAT OBEVNE IZRADE URBANISTIČNOG PLANA UREĐENJA (UPU)

REZERVIRANE NAMJENE

- izgrađeno / neizgrađeno / neizgrađeno
uređeno uređeno neuređeno
- Mješovita namjena
- PRETEŽITO STAMBENA
- PUVREMENO STANOVANJE
Javna i društvena namjena
- CENTRALNI SADRŽAJI
Gospodarska namjena
- PROIZVODNA
- poslovna (u sklopu proizvodne namjene)

STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- Gospodarska namjena
- UGOSTITELJSTVO I TURIZAM
(mogući robinzonski smještaj)
Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja

INFORMATIVNO (ograničenja)

- Zaštićeni dijelovi prirode - planirano
- PARK PRIRODE / REGIONALNI PARK
Krajobraz
- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
Ekološka mreža - Natura 2000
- PODRUČJA ZNAČAJNA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE (POVS)
Vode
- IZVOR RIJEKE BEDNJE (vrijedno područje lokalnog značaja)
- RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVE - UVJETNO

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA
GRAD LEPOGLAVA

Naziv prostornog plana: PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA
4. IZMJENE I DOPUNE -
Prijedlog za ponovnu javnu raspravu

Naziv kartografskog prikaza: GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA
Zalužje, Jazbina Višnjička, Gornja Višnjička i Bednjica

Broj kartografskog prikaza: 4a. Mjerilo kartografskog prikaza: 1 : 5 000

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:
"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.63/2021. "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.xx/20xx.

Javna rasprava (datum objave): Javni uvid održan:
"Jutarnji list" od 12.05.2023. od: 19.05.2023.
www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ do: 01.06.2023.

Ponovna javna rasprava (datum objave): Ponovni javni uvid održan:
"Jutarnji list" od 6.09.2023. od: 18.09.2023.
www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ do: 25.09.2023.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave:
Maja Poje, dipl.iur.

(ime, prezime i potpis)

Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN. br. 153/13, 65/17., 114/18., 39/19., 98/19. i 67/23.) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije jer je Zavod izrađivač 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave

Pravna osoba/tijelo koje je izradio plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradio plan: Odgovorna osoba:
Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.

Stručni tim u izradi plana: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.
dr.sc. Melita Srpak
Silvana Dugandžić, dipl.inž.grad.
Tamara Vučković, dipl.inž.grad.
Tanja Martinec, dipl.inž.arh.
Dubravka Komes, dipl.inž.arh.
Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph.
Josip Bačan, inž.agr.

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela:
Robert Dukarić

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom
ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)