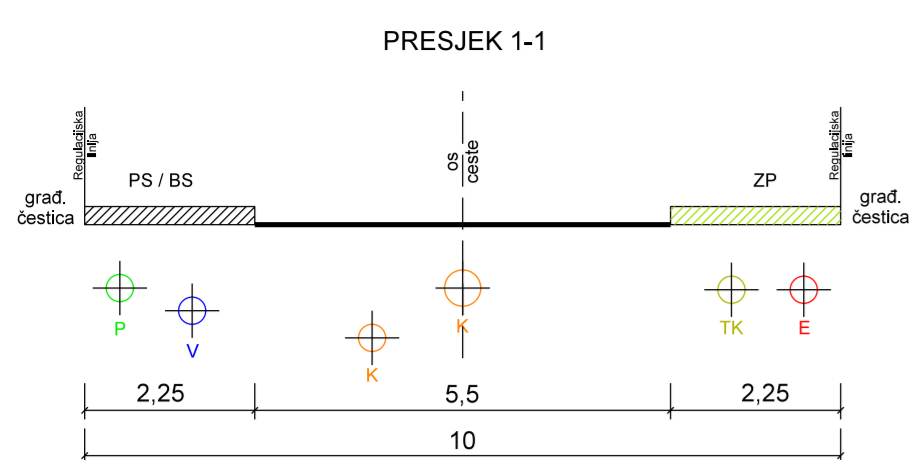
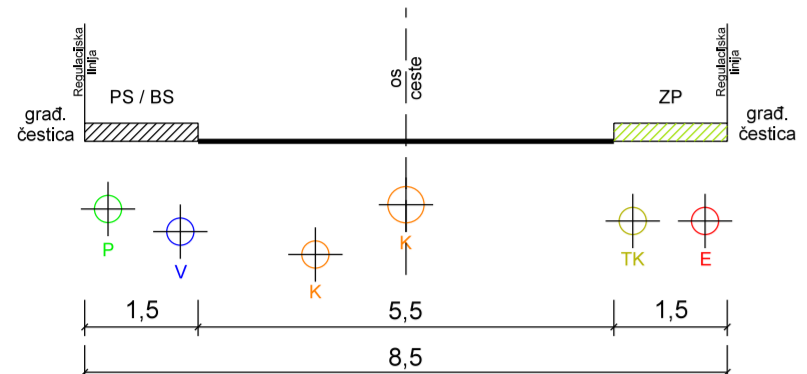


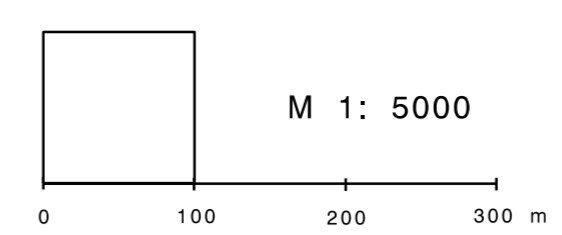
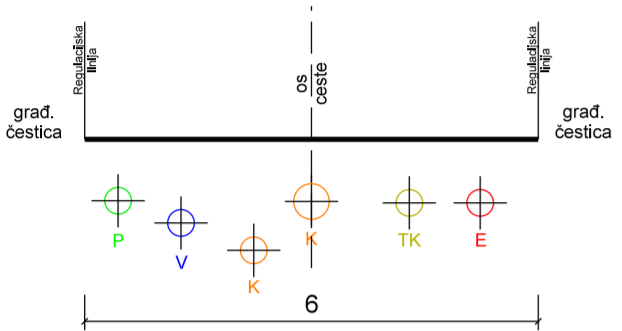
UPZ KARAKTERISTIČNI PROFILI
(M 1 : 100)



PRESJEK 1a-1a (VARIJANTA)



PRESJEK 1b-1b (VARIJANTA)



PROSTORNI PLAN UREĐENJA
GRADA LEPOGLAVE

- 4. Izmjene i dopune -

Konačni prijedlog

4b. GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA

DONJA VIŠNJICA I ZLOGONJE

- GRANICA NASELJA
- GRANICA GRAĐEVINSKOG PODRUČJA NASELJA
- GRANICA IZDVOJENOG GRAĐEVINSKOG PODRUČJA IZVAN NASELJA
- UPU 4b-1 OBUHVAT OBEZNE IZRADE URBANISTIČNOG PLANA UREĐENJA (UPU)
- UPZ 4b-1 UVJETI PROVEDBE ZAHVATA (UPZ) U PROSTORU S DETALJNOŠĆU PROPISANOM ZA UPU
- ZAŠTITA DOBRO OČUVANIH POVIJESNIH SKLOPOVA I GRAĐEVINA (zaštićena i značajnija evidentirana kulturna dobra)
- ZAŠTITA EKSPOZICIJE (vizure)
- ZAŠTITA ARHEOLOŠKIH PODRUČJA

REZERVIRANE NAMJENE

Izgrađeno / neizgrađeno / neizgrađeno uređeno uređeno neuređeno

- Mješovita namjena
- PRETEŽITO STAMBENA
- POVREMENO STANOVANJE
- POVREMENO STANOVANJE UZ VINSKU CESTU
- Javna i društvena namjena
- CENTRALNI SADRŽAJI
- Gospodarska namjena
- PROIZVODNA
- poslovna (u sklopu proizvodne namjene)
- POSLOVNA - KOMUNALNO SERVISNA
- UGOSTITELJSKO - TURISTIČKA
- Sportsko-rekreacijska namjena i javne zelene površine
- SPORT I REKREACIJA
- Groblje
- Površine infrastrukturnih sustava
- OSTALE CESTE

STRUKTURE IZVAN GRAĐEVINSKOG PODRUČJA

- Gospodarska namjena
- UGOSTITELJSTVO I TURIZAM (mogući robinzonski smještaji)
- Zatečena izgradnja izvan građevinskog područja

INFORMATIVNO (ograničenja)

- Zaštićeni dijelovi prirode - planirano
- PARK PRIRODE / REGIONALNI PARK
- SPOMENIK PRIRODE
- Krajobraz
- OSOBITO VRIJEDAN PREDIO - KULTIVIRANI KRAJOBRAZ
- Ekološka mreža - Natura 2000:
- PODRUČJA ZNAČAJNA ZA VRSTE I STANIŠNE TIPOVE (POVS)
- Vode:
- RETENCIJA ZA OBRANU OD POPLAVE - UVJETNO

VARAŽDINSKA ŽUPANIJA

GRAD LEPOGLAVA

Naziv prostornog plana: **PROSTORNI PLAN UREĐENJA GRADA - 4. IZMJENE I DOPUNE - Konačni prijedlog**

Naziv kartografskog prikaza: **GRAĐEVINSKO PODRUČJE NASELJA Donja Višnjica i Zlogonje**

Broj kartografskog prikaza: **4b.** Mjerilo kartografskog prikaza: **1 : 5 000**

Odluka predstavničkog tijela o izradi plana: Odluka predstavničkog tijela o donošenju plana:

"Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.63/2021. "Službeni vjesnik Varaždinske županije" br.xx/20xx.

Javna rasprava (datum objave): "Jutarnji list" od: 12.05.2023. Javni uvid održan: od: 19.05.2023.

www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ do: 01.06.2023.

Ponovna javna rasprava (datum objave): "Jutarnji list" od: 6.09.2023. Ponovni javni uvid održan: od: 18.09.2023.

www.lepoglava.hr, https://mpgi.gov.hr/ do: 25.09.2023.

Pečat tijela odgovornog za provođenje javne rasprave: Odgovorna osoba za provođenje javne rasprave: Maja Poje, dipl.iur.

(ime, prezime i potpis)

Prema članku 107. stavku 4. Zakona o prostornom uređenju (NN br. 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19 i 67/23) ne pribavlja se mišljenje Zavoda za prostorno uređenje Varaždinske županije jer je Zavod izrađivač 4. Izmjena i dopuna Prostornog plana uređenja Grada Lepoglave

Pravna osoba/tijelo koje je izradilo plan: ZAVOD ZA PROSTORNO UREĐENJE VARAŽDINSKE ŽUPANIJE

Pečat pravne osobe/tijela koje je izradilo plan: Odgovorna osoba: Tanja Martinec, dipl.inž.arh.

(ime, prezime i potpis)

Odgovorni voditelj: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh.

Stručni tim u izradi plana: Višnja Jalušić, dipl.inž.arh. dr.sc. Melita Šrak Silvana Dugandžić, dipl.inž.grad. Tamara Vučković, dipl.inž.grad.

Tanja Martinec, dipl.inž.arh. Dubravka Komes, dipl.inž.arh. Hrvoje Jakovac, bacc.inž.techn.graph. Josip Bačan, inž.zgr.

Pečat predstavničkog tijela: Predsjednik predstavničkog tijela: Robert Dukarić

(ime, prezime i potpis)

Istovjetnost ovog prostornog plana s izvornikom ovjerava: Pečat nadležnog tijela:

(ime, prezime i potpis)